

《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1、项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文字段作一个汉字）。

2、建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。

3、行业类别——按国标填写。

4、总投资——指项目投资总额。

5、主要环境保护目标——指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。

6、结论与建议——给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其它建议。

7、预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。

8、审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

建设项目基本情况

项目名称	天食仓储物流中心项目				
建设单位	蚌埠市天食物流有限责任公司				
法人代表	王进章	联系人	王进章		
通讯地址	蚌埠市淮上区双墩大道 1590 号				
联系电话	13855209888	传真	--	邮政编码	233000
建设地点	蚌埠市淮上区双墩大道 1590 号				
立项审批部门	蚌埠市淮上区经济和发展改革委员会	批准文号	淮经发[2017]169 号		
建设性质	新建		行业类别	C59 仓储业	
占地面积 (平方米)	2500	建筑面积 (平方米)	2200	绿化面积 (平方米)	/
总投资 (万元)	1200	环保投资 (万元)	8	环保投资占总投资比例 (%)	0.67
评价经费 (万元)	/		预期投产日期	/	

1 任务由来

蚌埠市天食物流有限责任公司是一家专业从事冷藏、冷冻及保鲜货物配送的物流企业，经营范围：道路普通货物运输、货物专用运输（冷藏保鲜）；仓储服务（不含危险化学品、易燃易爆品、放射性物质）；搬运装卸服务；货物配送；车辆保险兼代理业务。业务遍布安徽、山东、河南、河北、江苏、浙江、福建、广东、广西、湖南、湖北、云南、四川等全国各大中小城市，在低温物流方面有丰富的专业经验，配有高低温临时周转冷库流的服务。

蚌埠市天食物流有限责任公司在蚌埠市淮上区双墩大道投资建设天食仓储物流中心项目，项目投资 1200 万元，占地面积 2500m²，主要建设 1 座低温冷库、压缩机房及其他配套工程，年仓储配送冰激凌 180 万箱、肉类 1000 吨。项目租赁安徽绿的车业有限公司现有厂房，厂房租赁协议见附件 4。

目前该项目已通过蚌埠市淮上区经济和发展改革委员会备案，立项文件号为淮经发[2017]169 号，具体见附件 2。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》(国务院 98-253 号令)中有关规定，蚌埠市天食物流有限责任公司委托安徽汇泽通环境技术有限公司进行该建设项目的环评工作。我单位在接到

委托后，按项目特点与专业要求，进行现场踏勘、收集资料，针对本项目可能涉及的污染问题，从工程角度和环境角度进行了分析，并对工程中的污染等问题提出了相应的防治对策和管理措施，尤其对工程可能带来的环境正负影响和效益进行了客观的论述，在此基础上，编制了该环境影响报告表，为环境保护工作提供科学的依据。

2 建设项目工程概况

2.1 项目名称、性质、规模

项目名称：天食仓储物流中心项目

建设规模及主要建设内容：项目占地面积 2500m²，主要建设 1 座低温冷库、压缩机房及其他配套工程，年仓储配送冰激凌 180 万箱、肉类 1000 吨。

建设单位：蚌埠市天食物流有限责任公司

建设地点：蚌埠市淮上区双墩大道 1590 号

建设性质：新建

行业类别：C59 仓储业

项目投资：1200 万元，其中环保投资 8 万元。

2.2 项目主要建设内容

该建设项目工程组成情况详见表 1。

表 1 项目工程组成情况一览表

工程类别	单项工程名称	工程组成
主体工程	冷库	1 座，建筑面积 2000m ² ，钢结构，用于冰激凌及肉类冷藏和保鲜；制冷系统采用液氨制冷
辅助工程	办公区	位于冷库的北侧，建筑面积约为 150m ² ，5 间，一层，主要作为办公室、会议室等
	机房	位于冷库西侧，建筑面积约为 70m ² ，主要用于放置 2 台氨压缩机等设备
	控制室	建筑面积约为 10m ² ，主要用于放置温度表等各种仪表
	储液罐区	位于机房北侧，建筑面积为 30m ² ，主要用于放置 1 个容积约为 8 m ³ 的高压储液罐、1 个容积约为 3 m ³ 的低压循环桶等设备
	地面停车位	18 个机动车位（5 个小汽车位、13 个货车位）
公用工程	供水	由市政供水管网供给，年用水量为 912.5t
	供电	本项目用电由一路 10kV 电源直接引入，厂区设有 250kVA 变压器一台，降压为 220V/380V 后引入配电房，年用电量为 12.5 万度
	消防、给水	室内消防栓、灭火器材
储运工程	普通仓库	位于办公区西侧，建筑面积约为 100m ² ，用于存放办公用品等
	道路	物流入口进入厂区路口宽 30m，物流车辆周转地宽 30 m，人流入口进入

		厂区路口宽 10m	
环保工程	废水处理工程	雨污分流，雨水排入雨水管网；生活污水依托安徽绿的车业有限公司化粪池预处理后排入污水管网后经蚌埠市第三污水处理厂处理后，最终排入淮河	
	噪声治理工程	厂房隔声、减振等措施	
	固废治理工程	一般工业固废	设有固废临时堆场，位于仓库西南角，建筑面积约为 5m ²
		办公、生活	生活垃圾委托环卫部门统一处理
环境风险		液氨储罐遮阴棚、喷淋设施及灭火器等	

2.3 项目经营范围及仓储物流量

本项目主要暂存为：冰激凌及肉类等。主要经营种类详见表 2 所示。

表 2 建设经营种类一览表

序号	经营范围	入库品规（件）
1	冰激凌	180 万箱/年
2	肉类：鸡肉	1000 吨/年

2.4 项目主要设备名称及数量

项目主要设备清单见表 3。

表 3 本项目主要设备清单一览表

设备名称		型号与规格	数量
一般设备	普通高位货架	1×2×3	300 组
	手动液压车	/	10 台
	整箱垫板	木制 1000×1100mm	2000 块
	电动液压升降平台	/	3 台
	冷藏车	40~50 m ³	22 辆
氨制冷系统	125 氨压缩机	大连冰山	2 台
	中间冷却器	大连冰山	1 台
	蒸发式冷凝器	φ 32	5000m
	低压循环桶	3m ³	1 只
	高压储液罐	8m ³	1 只
	贮氨器	大连冰山	1 台
	排液罐	大连冰山	1 台
	集油器	大连冰山	1 台
	油分离器	大连冰山	1 台
各种阀门、压力表、高低压管道		/	若干

2.5 项目能源消耗

项目主要原辅料消耗清单见表 4。

表 4 项目主要原辅料及能源消耗情况一览表

序号	名称	数量	单位
1	电	12.5 万度/a	市政供电
2	水	912.5 t/a	市政供水
3	液氨	5.36 t/a	冷库制冷剂

2.6 工作制度及劳动定员

项目劳动定员 50 人，实行每天 8 小时工作制，全年运营 365 天；冷库定员 6 人，冷链运输车每车 2 人，共计 44 人。

2.7 建设项目公用工程

1、给排水

给水：市政供水管网。企业全年总用水量约 912.5t。

排水：实行雨污分流排水制。雨水排入市政雨水管网；项目区域属蚌埠市第三污水处理厂收水范围。本项目污水主要为生活污水，依托安徽绿的车业有限公司设置的化粪池预处理后排入污水管网，进蚌埠市第三污水处理厂处理后排放，最终排入淮河。

2、供电

本项目用电由一路 10kV 电源直接引入，厂区设有 250kVA 变压器一台，降压为 220V/380V 后引入配电室，年用电量为 12.5 万度。

3、消防

(1) 消火栓系统

该项目事故时最大消防水量为 40L/s（室内 15L/s，室外 25L/s），消防水室外部分直接由一次水管网供应，管网内压力 0.3MPa 满足要求。室内消防水由专用消防加压泵供应。室内、外消防管网均设环状管网，以保证消防给水的可靠性。

(2) 建筑灭火器配置 该项目生产车间火灾类型为 A 类，压缩机房火灾类型为 C 类，配置场所为中危险级别。灭火器设置于灭火器箱内，每个箱配备 2 具灭火器，以满足《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）要求。

3 项目平面布局合理性分析

本项目平面布置依据物流方向，合理安排建筑方案布局。厂区南侧设置冷库，厂区北侧双墩路设置物流及人流出入口，办公区设置在厂区北侧，方便办公人员进出。厂区地势平坦，总平面布置考虑了防火安全距离和消防通道等问题，以满足有关规范要求。项目在冷库西侧设置消防水池等辅助设施。总体来说，企业平面布置简洁明了，在有限的空间内既考虑了方便物流运输又考虑了办公生活。因此，本项目平面布置合

理（具体总平面布置见附图2）。

4 项目产业政策符合性分析

本项目为冰激凌及肉类冷链储运项目，对照《产业结构调整指导目录》（2011年3月27日国家发展改革委第9号令公布，根据2013年2月16日国家发展改革委第21号令公布的《国家发展改革委关于修改〈产业结构调整指导目录〉（2011年本）有关条款的决定》修正），其冷链运输属于第一类鼓励类第二十九项第6条中的“第三方物流服务设施建设”的范畴；同时依据蚌埠市淮上区经济和发展改革委员会淮经发[2017]169号文，该项目的建设符合当前国家产业政策的要求。

另外，本项目不属于《安徽省工业产业结构调整指导目录》（2007年本）中鼓励类、限制类以及淘汰类项目，为允许类项目，符合安徽省地方产业政策。

综上所述，项目符合国家产业政策。

5 项目规划相符性及选址合理性分析

（1）用地符合性

本项目位于蚌埠市淮上区双墩大道1590号，为租用安徽绿的车业有限公司闲置的生产厂房，从用地性质上分析，项目地为工业用地，符合当地土地利用规划。

（2）与周围环境相容性

项目北侧隔双墩路为空地；东侧隔安徽绿的车业有限公司仓库为蚌埠市泰吉装饰有限公司；南侧隔安徽绿的车业有限公司仓库为淮丰现代农业装备公司；西侧为蚌埠市瑞进防伪材料科技有限公司、金骑仕箱包有限公司（具体周边环境示意图见附图3）。项目产生的污染物经采取有效的治理措施后，对周围环境影响较小。此外，项目附近无居民集中住宅区，交通便捷，给排水、供电设施完善，项目周围无大量排放有害气体、粉尘等污染物的污染源，故冷库与周边环境相容性良好。

根据《冷库设计规范》（GB50072-2010）4.1.1冷库库址的选择应符合下列规定：库址宜选择在城市规划的物流园区中，且应位于周围集中居住区夏季最大频率风向的下风侧。使用氨制冷工质的冷库，与其下风侧居住区的防护距离不宜小于300m，与其他方位居住区的卫生防护距离不宜小于150m。蚌埠市全年及四季的主导风向均为东北偏东风（ENE），本项目冷库下风侧300m范围内无居住区，其他方位150m范围内无居住区，符合卫生防护距离要求。

（3）周边环境功能区划

根据环境质量现状监测结果，项目环境空气质量能满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求；项目所在地声环境能满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）3类标准要求；项目地表水水质能满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中III类标准要求。可见，本项目区域环境质量现状良好。

通过上述分析可见，本项目与周边环境相容。

综上，本项目选址较为合理。

6 与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题

项目为新建项目，项目租赁的安徽绿的车业有限公司闲置的生产厂房，原有污染情况不明显。

建设项目所在地自然环境

1 自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等)

1.1 地理位置

蚌埠市地处安徽省北部，津浦线与淮河交汇处。地理座标为东经 117°12'~117°31'，北纬 32°49'~33°01'。现辖龙子湖区、蚌山区、禹会区、淮上区四区和怀远、固镇、五河三县，总面积 5917 平方公里，总人口 330 万人，其中市区面积 601.5 平方公里，市区人口 87.45 万人。淮河从市区北侧通过，京沪铁路、淮南铁路在本市交汇；公路四通八达，水路交通极为方便。

建设项目所在地位于蚌埠市淮上区双墩大道。项目地理位置详见附图 1。

1.2 地形、地貌

蚌埠市地貌以平原为主，南部地区有少量丘陵和低山。地貌主要分布平原、丘陵和湖泊 3 种。地基各土层的形成时代及成因类型自上而下简述为：全新世人工填土层、晚更新世河流冲积层、下伏晚太古代岩浆岩经区域变质形成的花岗岩麻岩。

1.3 气候气象

本区属北亚热带半湿润季风气候区与暖温带半湿润季风气候区的过渡带。总的特征是：气候温和、四季分明、降雨适中，无霜期长，季风气候显著。

年平均气温 15.1℃，年内 1 月气温最低，平均气温为 1℃，7 月气温最高，平均气温为 28.1℃；气温年较差 27.1℃；无霜期 217 天。

本区日照丰富，辐射热量充足，全年日照因阴雨、雾障等因素，实际日照时数平均仅为 2167.5 小时，日照率 49%；年平均太阳辐射总量为 119.1 千卡/cm²，低于淮北地区，高于皖南、皖西地区，近 40 年里，太阳辐射总量同日照时数一样，也因大气污染呈逐年下降趋势。本区年平均降雨量 905.4mm，平均降水日数为 105 天；受季风影响，各季节平均降水量悬殊，夏季最高，达 467.4mm。春季次之，为 200.1mm，秋季 160.5mm，冬季仅 77.4mm；降水量年际变化很大。全年平均绝对湿度为 14.7 毫巴，夏季潮湿，7 月份绝对湿度最大。

全年主导风向为 ENE，其次为 NE，静风频率较高，历年平均风速 2.4m/s，最大风速 19.5m/s。

1.4 河流水文

区内地表水均属淮河水系，主要有淮河一级支流北淝河及其它小型河沟天河、龙子河、鲍家沟、八里沟、张公山大塘等。除北淝河外，其余小型河沟均为河湖结合型，河道短，支流量小，干旱年份常出现断流。与建设项目可能发生水力联系的地表水体是淮河。

淮河发源于河南省桐柏山区，干流全长 1000km，流域面积 1883km²，其中下游横贯安徽省北部。淮河蚌埠市区段上起蚌埠闸，下到临淮关，全长 39.8km，正常水位时河宽约 400m，市区河段上游建有蚌埠闸、船闸、分洪道，蚌埠闸蓄水位 17.5m，死水位 15.5m；淮河蚌埠段历年最高水位 22.18m，最低水位 10.3m，平均水位 12.15m；年平均流量 852m³/s，最大流量 11600m³/s，最小流量以关闸时渗漏量和船闸泄水量计为 12.4m³/s；流速一般在 0.07~0.7m/s 之间，平均流速为 0.45m/s 左右。每年 6-9 月为淮河汛期。洪水季节一般出现在 7-8 月，汛期时，水位高、流速大、含沙量多。历史上淮河多次改道。地下水：市境内地下水基本属入渗蒸发型，静储量约 3.2 亿立方米，淮河年地下水调节储量为 1500~2500 万吨之间。南岸为贫水区，北岸为富水区。

1.5 矿产资源

已发现矿产地 276 处，矿产 23 种（含亚种），其中能源矿产 1 种（煤），金属矿产 7 种（铁、岩金、砂金、铜、铅、锌、银），非金属矿产 13 种，水气矿产 2 种（地下水、矿泉水）。

1.6 生物多样性

该区地处暖带落叶阔叶林及热带落叶和常绿阔叶混交林的过渡地带。主要植被属暖温带，境内主要是人工林，主要物种有黑松、马尾松和刺槐，沿淮堤两岸设有防护林，以榆、柳为主。市区以杨树、法梧、雪松为主。常见乔木 140 种，灌木 70 多种，中草药 600 多种。农田旱作物以麦、豆为主，水作物以水稻为主。蚌埠野生的动物、昆虫主要有：野兔、野鸡、獾、刺猬、黄鼬、豹猫、玉米螟、菜青虫、大豆食心虫、甘薯天蛾、地老虎、蛴螬、虻、尺蠖等。

环境质量状况

建设项目所在地区环境质量现状及主要环境问题(空气、地面水、地下水、声环境、生态环境等)

1 空气环境质量现状

根据蚌埠市环境监测站 2017 年 4 月出具的《蚌埠市环境质量月报》，城市环境空气质量监测项目为二氧化硫(SO₂)、颗粒物(PM₁₀)、二氧化氮(NO₂)、颗粒物(PM_{2.5})、臭氧(O₃)和一氧化碳(CO) 6 项。监测点位为工人疗养院、百货大楼、二水厂、蚌埠学院、淮上区政府和高新区 6 个监测点。

环境空气质量有效监测天数为 30 天。空气质量状况为良的天数 18 天，空气质量状况为轻度污染的天数 12 天。

2 水环境质量现状

根据蚌埠市环境监测站 2017 年 4 月出具的《蚌埠市环境质量月报》，淮河干流入境断面（蚌埠闸上断面）及淮河干流出境断面（沫河口断面）水质指标均满足《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中III类标准，水质状况良好。

3 声环境质量现状

本项目区域的声环境功能区属于 3 类区域，声环境质量执行《声环境质量标准》(GB3096-2008)中 3 类功能区标准。为了解项目所在地声环境质量现状，环评委托安徽奥创环境检测有限公司进行监测分析，监测结果如下：

表 5 噪声监测结果表 单位：dB(A)

监测点位	2017.06.19		2017.06.20	
	昼间	夜间	昼间	夜间
N1 场界东侧	55.3	43.4	55.9	44.6
N2 场界南侧	56.1	45.5	56.7	43.7
N3 场界西侧	55.4	45.1	56.8	43.3
N4 场界北侧	56.6	45.8	55.8	46.1
《声环境质量标准》 (GB3096-2008)中 3 类区标准	65	55	65	55

监测结果表明：该区域昼夜间的声环境质量均能满足《声环境质量标准》(GB3096-2008)中 3 类区标准，故项目所在区域声环境质量较好。

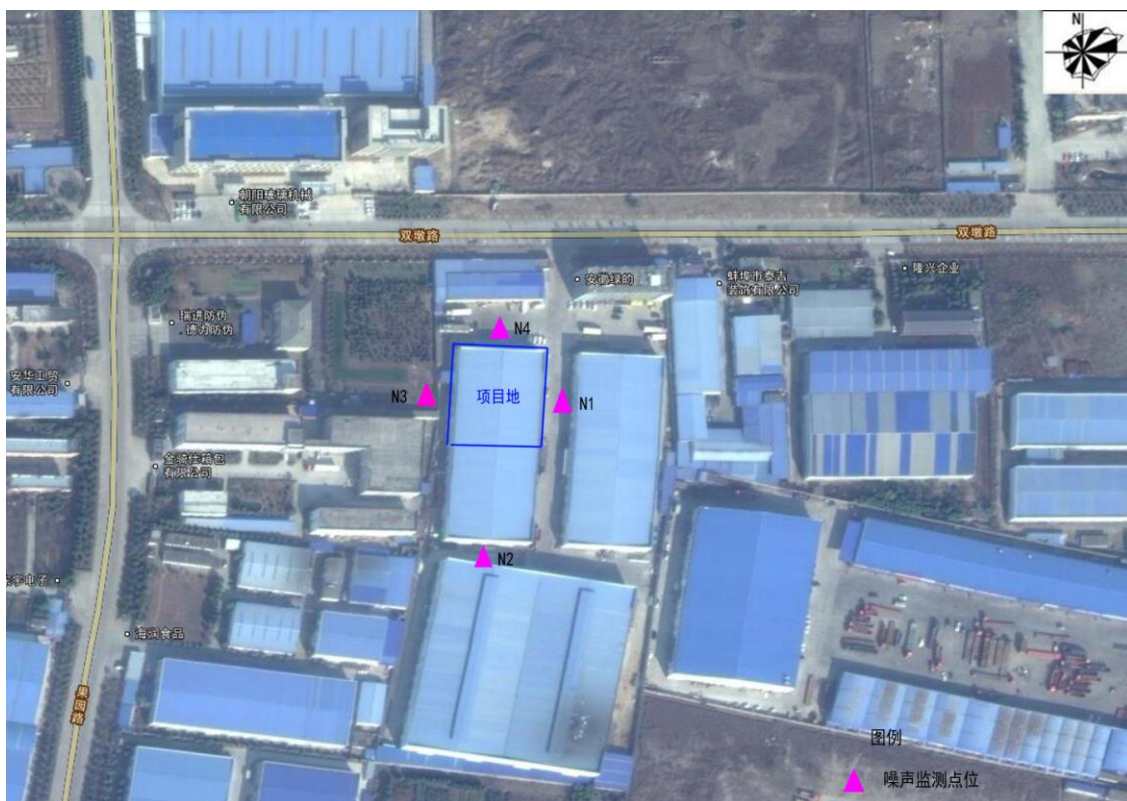


图 1 声环境质量监测点位图

4 主要环境保护目标（列出名单及保护级别）：

本项目位于蚌埠市淮上区双墩大道 1590 号，根据现场勘察，本项目所在地周围无自然保护区、风景名胜区和文物保护单位等，为保证建设项目所在地不因本项目建设而降低环境现状质量，主要环境保护对象如下，具体见表 6。

表 6 主要环境保护目标

环境要素	保护目标名称	方位	距场界最近距离	规模	保护级别
地表水	淮河	S	1730 m	大型河流	《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) III类标准
大气环境	淮滨新村	NE	920 m	约 1050 户、3675 人	《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 中二级标准
	国购状元里	E	1300 m	约 1200 户、4200 人	
	丽景天成仙林苑	E	1800 m	约 1360 户、4760 人	
	芦台村	S	980 m	约 130 户、455 人	
	临淮台子	S	1010 m	约 65 户、228 人	
	罗台子	S	1320 m	约 90 户、315 人	
	王小沟村	SW	1650 m	约 150 户、525 人	
果园社区	W	1700 m	约 740 户、2590 人		

评价适用标准

1、大气环境质量

项目环境空气执行《环境空气质量标准》(3095-2012)中二级标准要求，具体见表 7。

表 7 大气环境质量标准

污染物	取值时间	浓度限值(ug/m ³)	标准来源
SO ₂	年平均	60	《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级
	24 小时平均	150	
	1 小时平均	500	
NO ₂	年平均	40	
	24 小时平均	80	
	1 小时平均	200	
PM ₁₀	年平均	70	
	24 小时平均	150	

2、地表水环境质量

淮河水质执行《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中III类标准，具体见表 8。

表 8 地表水环境质量标准 单位: mg/L, pH 无量纲

指标	pH	总磷	CODcr	NH ₃ -N	BOD ₅
III类标准值	6~9	≤0.2	≤20	1.0	≤4

3、声环境质量

项目所在地声环境质量执行《声环境质量标准》(GB3096-2008)中 3 类标准，具体标准值见表 9。

表 9 声环境质量标准限值 单位: dB (A)

类别	昼间	夜间
3 类	65	55

环
境
质
量
标
准

污 染 物 排 放 标 准	<p>1、废水排放</p> <p>本项目生活污水经化粪池预处理,达到《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表 4 中的三级标准和蚌埠市第三污水处理厂接管要求后,通过市政污水管网排入蚌埠市第三污水处理厂处理,达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中一级 A 标准后外排进入淮河,污水排放标准具体见表 10。</p> <p style="text-align: center;">表 10 污染物排放标准 单位: mg/L</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">指标</th> <th style="width: 10%;">pH</th> <th style="width: 10%;">COD</th> <th style="width: 10%;">BOD₅</th> <th style="width: 10%;">SS</th> <th style="width: 10%;">NH₃-N</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表 4 的三级标准</td> <td style="text-align: center;">6~9</td> <td style="text-align: center;">500</td> <td style="text-align: center;">300</td> <td style="text-align: center;">400</td> <td style="text-align: center;">/</td> </tr> <tr> <td>蚌埠市第三污水处理厂接管标准</td> <td style="text-align: center;">6~9</td> <td style="text-align: center;">300</td> <td style="text-align: center;">150</td> <td style="text-align: center;">180</td> <td style="text-align: center;">30</td> </tr> <tr> <td>《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级 A 标准</td> <td style="text-align: center;">6~9</td> <td style="text-align: center;">50</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td style="text-align: center;">5 (8)</td> </tr> </tbody> </table>	指标	pH	COD	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表 4 的三级标准	6~9	500	300	400	/	蚌埠市第三污水处理厂接管标准	6~9	300	150	180	30	《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级 A 标准	6~9	50	10	10	5 (8)
	指标	pH	COD	BOD ₅	SS	NH ₃ -N																			
	《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表 4 的三级标准	6~9	500	300	400	/																			
	蚌埠市第三污水处理厂接管标准	6~9	300	150	180	30																			
《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级 A 标准	6~9	50	10	10	5 (8)																				
<p>2、噪声</p> <p>运营期厂界噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)3 类标,标准值见表 11。</p> <p style="text-align: center;">表 11 工业企业厂界环境噪声排放标准 单位: dB (A)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">类别</th> <th style="width: 35%;">昼间</th> <th style="width: 35%;">夜间</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">3 类</td> <td style="text-align: center;">65</td> <td style="text-align: center;">55</td> </tr> </tbody> </table>	类别	昼间	夜间	3 类	65	55																			
类别	昼间	夜间																							
3 类	65	55																							
<p>3、固体废物</p> <p>项目一般废物处理执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2001)及 2013 年修改单中的有关规定。</p>																									
总 量 控 制 指 标	<p>项目污水经化粪池预处理后由市政污水管网接入蚌埠市第三污水处理厂处理后,最终排入淮河。总量纳入蚌埠市第三污水处理厂总量控制指标范围内,本次不再另行申请。</p>																								

建设项目工程分析

1 工艺流程简述(图示)

运营期工艺流程及产污环节见图 2。

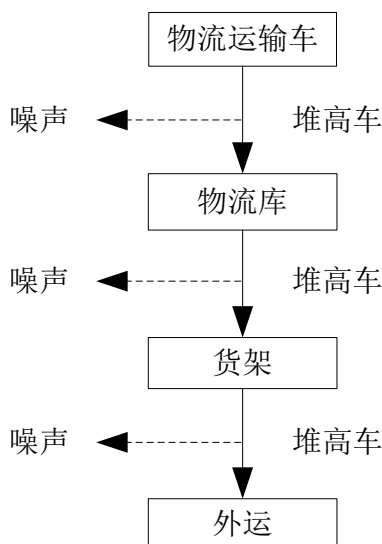


图 2 生产工艺及产污环节图

工艺说明：

本项目建设冰激凌及肉类储存设施，接收通过道路运输到达的冰激凌及肉类，对已包装的冰激凌及肉类进行储存，同时通过信息化服务，经过制定流程路径，按照符合标准的方式，标注和标识充足的物流状态信息或信息识别码，从供应商转移到客户群手中。

2 主要污染工序

2.1 施工期主要污染工序

项目租赁厂房为已建成的闲置厂房，建筑面积 2200m²，本次不需新增建筑面积，针对施工期产生的环境影响环评不再进行分析。

2.2 运营期主要污染工序

1、废气污染源

本项目废气主要为冷库设备每年检修产生的微量氨气及物流运输车辆尾气。

①冷库设备检修产生的氨气

本项目冷库采用液氨作为制冷剂，正常运行氨制冷装置系统内密封操作，不会产生氨气。冷库设备每年检修一次，检修时将产生少量的氨气。

②汽车尾气

汽车尾气主要来自物流运输车辆和办公生活区车辆，本项目停车位数量很少，地面停车，汽车尾气相对比较容易稀释扩散，对外环境影响较小。

2、废水污染源

本项目产生的废水主要为员工生活污水。

本项目劳动定员 50 人，职工日常生活用水量为 50L/人·d，项目生活用水总量为 912.5t/a，生活污水产生量按照用水量的 80% 计算，则生活污水产生量为 730t/a。项目生活污水中各污染物产生及排放情况见表 12。

表 12 各污染物产生及排放情况一览表

项目	废水量 t/a	COD	SS	NH ₃ -N
生活污水	730	300mg/L	180mg/L	25mg/L
污染物产生量	/	0.219t/a	0.131t/a	0.018t/a
GB8978-1996 表 4 中的三级标准	/	500mg/L	300mg/L	/
蚌埠市第三污水处理厂接管标准	/	300 mg/L	180 mg/L	30 mg/L
GB18918-2002 一级 A 标准	/	50 mg/L	10 mg/L	5mg/L
污染物最终排放量	730	0.037 t/a	0.007 t/a	0.004t/a

项目运营期产生的生活污水经化粪池预处理后，达到纳管标准后接入市政污水管网，经蚌埠市第三污水处理厂处理，处理后达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中一级 A 标准后外排进入淮河，项目水平衡见图 3。

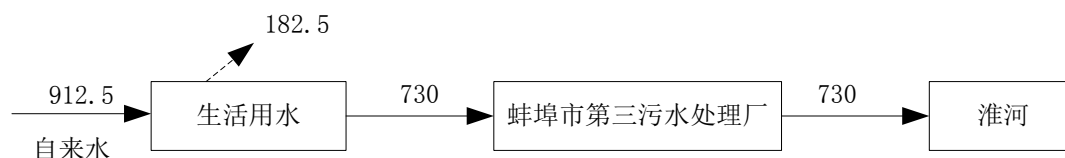


图 3 项目用水水平衡图 单位：t/a

3、噪声污染源

本项目运营期噪声主要来自厂内制冷机房压缩机等机械设备运行噪声，噪声约 70~85dB (A)。

表 13 设备噪声源强 单位：dB (A)

编号	设备名称	数量	噪声源强	位置
1	制冷机房压缩机	2 台	70~85	库房
2	配送设备	/	70~80	
3	包装设备	/	70~80	

4、固体废物

本项目产生的固体废物主要为员工办公生活过程中产生的生活垃圾及仓储产生的包装废弃物等一般固废。

(1) 生活垃圾

项目工作人员 50 人，生活垃圾产生量按照 $0.5\text{kg}/\text{人}\cdot\text{d}$ 计算，则生活垃圾产生总量为 8.25t/a ，委托当地环卫部门定期清运处理。

(2) 包装废弃物

在配送、仓储产生的包装废弃物等一般工业固体废物，按 $1\text{kg}/50\text{m}^2\cdot\text{d}$ 计，物流仓储功能区建筑面积共 2200m^2 ，则产生的该类固体废物产生量为 16.06t/a 。该部分废物外售给物资回收单位进行回收利用。

项目固体废物产生及排放情况见表 14。

表 14 固体废物产生和排放情况一览表

序号	排放源名称	污染物名称	产生量 (t/a)	排放量 (t/a)	处理处置方法
1	生活区	生活垃圾	8.25	0	委托环卫部门统一处理
2	仓储区	包装废弃物	16.06	0	交由物质物资单位回收利用

建设项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	产生浓度或 产生量 (单位)		排放浓度或排放 总量 (单位)
废气	冷库	氨气	少量		少量
	运输汽车	汽车尾气	少量		少量
废水 污染物	生活污水	CODcr	300mg/L	0.219t/a	废水量: 730t/a CODcr50mg/L、0.037t/a; SS10mg/L、0.007t/a; NH ₃ -N5mg/L、0.004t/a;
		SS	180mg/L	0.131t/a	
		NH ₃ -N	25mg/L	0.018t/a	
固体 废物	仓储区	包装废弃物	16.06 t/a		0
	员工生活办公	生活垃圾	8.25t/a		0
噪声	噪声源	本项目噪声主要来自各种设备运行时产生的噪声等, 噪声经过距离衰减、减振、墙壁隔声等隔声降噪措施后, 厂界噪声影响值满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 3类标准			
其它	无				
<p>主要生态影响 (不够时可附另页)</p> <p>项目用房为租赁安徽绿的车业有限公司闲置的生产厂房, 项目不增建筑面积, 因此对生态环境影响较小。</p>					

环境影响分析

1 施工期环境影响分析

1.1 施工期废气环境影响分析

项目租赁厂房为已建成的闲置厂房，建筑面积 2200m²，本次不需新增建筑面积，针对施工期产生的环境影响环评不再进行分析。

2 营运期环境影响分析

2.1 废气环境影响分析及其防治措施

本项目废气主要为冷库设备每年检修产生的微量氨气及物流运输车辆尾气。

① 冷库设备检修产生的氨气

本项目冷库采用液氨作为制冷剂，正常运行氨制冷装置系统内密封操作，不会产生氨气。冷库设备每年检修一次，检修时产生少量的氨气。

氨的比重很轻，在标准状态下，氨的比重是0.59kg/m³。仅为空气的0.546，而且其扩散能力较强，扩散系数为17×10⁻²cm²/s，仅次于氢、氧。因此，本项目冷库检修时产生的少量氨气能够迅速被大气稀释对周围环境影响较小。

卫生防护距离：按照《冷库设计规范》（GB50072-2010）4.1.1冷库库址的选择应符合下列规定：库址宜选择在城市规划的物流园区中，且应位于周围集中居住区夏季最大频率风向的下风侧。使用氨制冷工质的冷库，与其下风侧居住区的防护距离不宜小于300m，与其他方位居住区的卫生防护距离不宜小于150m。蚌埠市全年及四季的主导风向均为东北偏东风（ENE），冷库下风侧300m范围内无居住区，其他方位150m范围内无居住区，符合卫生防护距离要求。

② 汽车尾气

汽车尾气主要来源于物流车辆和办公生活区车辆。车辆产生的废气中主要污染物为一氧化碳，出入地面停车场的机动车尾气属于无组织排放，自然状态下较容易扩散。因此，汽车尾气带来的大气污染影响较小，不会对外环境造成破坏。

本评价建议采用合理布设通道、车位，加强车辆管理等措施，以减少停车场的汽车尾气污染；另外汽车需按环保部门相关要求，定期进行尾气检测，合格后方可上路。

2.2 营运期废水环境影响分析及其防治措施

项目产生的废水主要是为员工的生活污水。生活污水排放量为 730t/a。

根据工程分析，项目产生的生活污水依托安徽绿的车业有限公司设置的化粪池预处理后，排放浓度达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中的三级标准和蚌埠市第三污水处理厂接管标准要求后，经园区污水管网入蚌埠市第三污水处理厂集中处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中的一级 A 标准后排入淮河，对地表水环境的影响较小。

2.3 营运期噪声环境影响分析及其防治措施

(1) 噪声源强

本项目生产过程中噪声主要来源于设备日常运行产生的噪声，源强为70~85dB(A)，设备源强见表13。

(2) 预测模式

故本环评选择《环境影响评价技术导则—声环境》（HJ2.4-2009）中的工业噪声预测模式对本项目噪声进行预测分析：

①计算某个室内声源在靠近围护结构处的倍频带声压级：

$$L_{oct,1} = L_{w oct} + 10 \lg \left(\frac{Q}{4\pi r_1^2} + \frac{4}{R} \right)$$

式中： $L_{oct,1}$ — 某个室内声源在靠近围护结构处产生的倍频带声压级，dB；

$L_{w oct}$ — 某个声源的倍频带声功率级，dB；

r_1 — 室内某个声源与靠近围护结构处的距离，m；

R — 房间常数， m^2 ；

Q — 方向性因子，无量纲值。

②计算所有室内声源在靠近围护结构处产生的总倍频带声压级：

$$L_{oct,1}(T) = 10 \lg \left[\sum_{i=1}^N 10^{0.1 L_{oct,1(i)}} \right]$$

③计算室外靠近围护结构处的声压级：

$$L_{oct,2}(T) = L_{oct,1}(T) - (TL_{oct} + 6)$$

④将室外声级 $L_{oct,2}(T)$ 和透声面积换算成等效的室外声源，计算等效声源第*i*个倍频带的声功率级 $L_{w oct}$ ：

$$L_{w oct} = L_{oct,2}(T) + 10 \lg S$$

式中： S — 透声面积， m^2 。

⑤等效室外声源的位置为围护结构的位置，其倍频带声功率级为 $L_{w oct}$ ，由此按室外

声源方法计算等效室外声源在预测点产生的声级。

⑥计算某个室外声源在预测点产生的倍频带声压级：

$$L_{oct}(r) = L_{oct}(r_0) - 20\lg(r/r_0) - \Delta L_{oct}$$

式中： L_{oct} — 点声源在预测点产生的倍频带声压级，dB；

$L_{oct}(r_0)$ — 参考位置 r_0 处的倍频带声压级，dB；

r — 预测点距声源的距离，m；

r_0 — 参考位置距声源的距离，m；

ΔL_{oct} — 各种因素引起的衰减量(包括声屏障、遮挡物、空气吸收、地面效应引起的衰减量，计算方法详见导则)。

如果已知声源的倍频带声功率级 $L_{w oct}$ ，且声源可看作是位于地面上的，则

$$L_{oct}(r_0) = L_{w oct} - 20\lg r_0 - 8$$

⑦由各倍频带声压级合成计算该声源产生的A声级 $Leq(A)$ 。

⑧计算总声压级

设第*i*个室外声源在预测点产生的A声级为 $L_{A in,i}$ ，在T时间内该声源工作时间为 $t_{in,i}$ ；第*j*个等效室外声源在预测点产生的A声级为 $L_{A out,j}$ ，在T时间内该声源工作时间为 $t_{out,j}$ ，则预测点的总等效声级为：

$$L_{eq}(T) = 10\lg\left(\frac{1}{T}\right) \left[\sum_{i=1}^N t_{in,i} 10^{0.1L_{A in,i}} + \sum_{j=1}^M t_{out,j} 10^{0.1L_{A out,j}} \right]$$

式中：T — 计算等效声级的时间，h；

N — 室外声源个数，M为等效室外声源个数。

(3) 预测结果

噪声源对各预测点的影响预测结果见表 15。

表 15 厂界噪声预测结果 单位：dB(A)

监测点位		预测值		标准值	
		昼间	夜间	昼间	夜间
N1	东厂界	51.6	/	65	55
N2	南厂界	52.5	/	65	55
N3	西厂界	53.3	/	65	55
N4	北厂界	52.7	/	65	55

由表 35 可以看出，本项目正常运行后，其设备噪声对厂界的噪声昼间贡献值可以满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 3 类标准要求。

为进一步减小本项目噪声对周围环境产生的影响，建设方需做到以下噪声防治要求：

- 1) 生产时关闭门窗，企业合理安排工作时间；
- 2) 加强设备的日常维护和工人的生产操作管理，避免非正常生产噪声的产生；
- 3) 尽量选用优质低噪设备，对相关机械设备设计独立基础，加减震垫等进行防噪。

综上，落实上述噪声防治措施后，本项目各厂界噪声均可达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的3类标准要求。

2.4 营运期固体废物环境影响分析及防治措施

项目运营期固废主要是员工办公生活过程中产生的生活垃圾及仓储产生的包装废弃物等一般固废。

生活垃圾产生总量为8.25t/a，委托当地环卫部门定期清运处理。仓储区产生的包装废弃物外售给物资回收单位进行回收利用。

项目所有固废不外排，对外环境基本无影响。固废处置情况见表16。

表16 项目固体废物处理及处置情况

序号	排放源名称	污染物名称	产生量(t/a)	处理处置方法
1	生活区	生活垃圾	8.25	委托环卫部门统一处理
2	仓储区	包装废弃物	16.06	交由物资回收单位回收利用

2.5 环境风险分析

本项目设2000m²冷库用于冷藏冰激凌及肉类，冷库使用液氨作为制冷剂。该公司氨制冷系统涉氨设备共有8m³储液器、3m³低压循环桶1台（只），根据关于印发《安徽省涉氨制冷企业液氨使用专项治理工作实施方案》的通知（皖安〔2013〕15号）的相关规定，高压贮液器、低压循环桶按容积的66.7%计算，液氨密度取0.62kg/L（13℃），经计算，氨最大储量为4.55t，生产场所的氨主要分布在风冷蒸发器内。风冷蒸发器的氨管直径均为32mm（内径25mm），总长度约5000m，排管容积2.45m³，低温冷库温度为-20℃，液氨密度取0.665kg/L，按最大充注比例50%计算，其氨储量为0.81t。

因此，该公司氨最大储量约为4.55+0.81=5.36（t）。

1、环境风险评价目的

环境风险评价的目的是分析和预测建设项目存在的潜在危险、有害因素，拟建项目建设期和运行期间可能发生的突发性事件或事故（一般不包括人为破坏及自然灾害），引起有毒有害和易燃易爆等物质泄漏，所造成的人身安全与环境的影响和损害程度，提出

合理可行的防范、应急与减缓措施，以使建设项目事故率、损失和环境影响达到可接受水平。

2、环境风险评价的重点

根据国家环保总局（环发[2005]152号文）《关于加强环境影响评价管理防范环境风险的通知》的精神，以及《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ/T169-2004），本次风险评价的重点是：通过分析拟建项目所使用的冷媒液氨的危险性、识别主要危险单元、找出风险事故原因及其对环境产生的影响，最后提出风险防范和应急措施。

3、风险评价工作等级

依据《建设项目环境风险评价建设导则》（HJ/T169-2004），通过对建设项目的物质危险性、重大危险源、环境敏感区的辨识，依据下表评价级别划分的判定标准，划分本项目环境风险评价级别。

表 17 环境风险评价工作级别划分标准

项 目	剧毒危险性物质	一般毒性危险物质	可燃、易燃危险性物质	爆炸危险性物质
重大危险源	一	二	一	一
非重大危险源	二	二	二	二
环境敏感地区	一	一	一	一

本项目所用制冷剂氨属于毒性气体。根据《危险化学品重大危险源辨识》（GB18218-2009），本项目所用制冷剂氨属于毒性气体。液氨的最大可能存在量及临界量见下表

表 18 易燃、有毒物质的实际最大可能存在量及临界量

危险物质名称	危险类别	存在量 q (t)	临界量 Q (t)	q/Q
液氨	毒性气体	5.36	10	0.536

由上表可知本项目冷库氨现存量约为5.36t，不超过临界量，不构成重大危险源。按照环境风险评价导则应该进行二级评价。

4、液氨的理化性质

液氨：制冷剂代号R717，是一种理想的制冷工质，具有良好的热力学性质。在限制和禁止使用CFC物质的形势下，氨由于对臭氧层无破坏作用，使用较广泛。氨（NH₃）为无色、有刺激性辛辣味恶臭的气体，分子量17.03。比重0.597。沸点-33.33℃。溶点-77.7℃。爆炸极限为15.7%~27%（容积）。急性毒性：LD50350mg/kg(大鼠经口)；LC501390mg/m³，4小时，(大鼠吸入)。氨在常温下加压易液化，称为液氨，接触液氨可引起严重冻伤。与水形成氨水（NH₃+H₂O=NH₃ H₂O），呈弱碱性。氨水极不稳定，

遇热后分解，1%水溶液PH值为11.7。浓氨水含氨28%~29%。氨在常态下呈气体，比空气轻，易逸出，具有强烈的刺激性和腐蚀性，故易造成急性中毒和灼伤。

5、源项分析

制冷是一个封闭的系统，制冷工质在系统中借助压缩机械能输送流动，完成制冷循环。对照《爆炸和火灾危险环境电力装置设计规范》(GB50058-2014)规范标准，氨制冷系统属于第二级释放源，制冷装置在正常运行时不会释放易燃物质。第二级释放源存在的区域，可划为2区。2区的概念是在正常运行时不可能出现爆炸性气体混合物的环境。根据《冷库设计规范》(GB50072-2010)第4.1.1条规定“使用氨制冷工质的冷库，与其下风侧居住区的防护距离不宜小于300m，与其他方位居住区的卫生防护距离不宜小于150m”；第9.0.2条规定“氨压缩机房应设事故排风装置，事故排风量应按 $183\text{m}^3/(\text{m}^2\text{h})$ 进行计算确定，且最小排风量不应小于 $34000\text{m}^3/\text{h}$ 。氨制冷机房事故排风机必须选用防爆型，排风口必须位于侧墙高层或屋顶”。本项目冷库严格按照《冷库设计规范》(GB50072-2010)进行选址设计。本项目位于蚌埠市淮上区双墩大道1590号，所在区域的北侧隔双墩路为空地；东侧隔安徽绿的车业有限公司仓库为蚌埠市泰吉装饰有限公司；南侧隔安徽绿的车业有限公司仓库为准丰现代农业装备公司；西侧为蚌埠市瑞进防伪材料科技有限公司、金骑仕箱包有限公司。氨制冷机房设置防爆型排风机，其风量应大于 $34000\text{m}^3/\text{h}$ ，才满足规范要求。

据此，氨压缩机房可视为通风良好，应按降低区域等级处理；从上述分析中得知，出现最高浓度能超过爆炸下限10%的概率近似为零。同时氨的比重很轻，在标准状态下，氨的比重是 $0.59\text{kg}/\text{m}^3$ 。仅为空气的0.546，而且其扩散能力较强，扩散系数为 $17\times 10^{-2}\text{cm}^2/\text{s}$ ，仅次于氢、氧。因此，它难以聚集到爆炸极限的浓度。因此，可以将氨制冷系统作为非爆炸危险区看待。同时，冷库氨在正常工况下的自然损耗不会对环境造成污染影响。发生氨泄漏的常见原因是由于管理不善，工人违章操作以及设备、容器陈旧，管道破裂，阀门损漏，贮槽爆炸或运输不当，贮槽暴晒等导致生产性事故或意外事故所造成。

6、环境风险事故率分析

(1)氨泄漏速率计算

本项目使用的氨为毒性气体，本次评价以贮氨器底部发生泄漏为模型进行模拟计算，本环评以液氨储罐底部出口管道短节（直径为32mm）焊缝处破裂（直径0.5cm）发

生液氨泄漏进行分析：

(1) 液氨的泄漏速度

由于分析对象液氨是通过加压液化并在其沸点（-33℃）以上储存的，当其发生泄漏时，泄漏点会出现气、液两相流动。

1) 计算蒸发的液体占液体总量的比例

$$F_v = \frac{c_p(T - T_c)}{H}$$

F_v ——蒸发的液体占液体总量的比例；

C_p ——液氨的比定压热容，4609J/(kg K)；

T ——液氨的储存温度，313K；

T_c ——液氨的沸点温度，240K；

H ——液氨的气化热，1371300J/kg。

代入数值计算结果为 $F_v=0.25 > 0.2$ ，故液氨泄漏时一般不会在地面形成液池。

2) 计算两相混合物的平均密度

$$\rho = \frac{1}{\frac{F_v}{\rho_1} + \frac{1-F_v}{\rho_2}}$$

ρ ——液氨气、液两相混合物的平均密度，kg/m³，

ρ_1 ——氨气的蒸气密度，0.771kg/m³；

ρ_2 ——液氨的液体密度，602kg/m³；

F_v ——蒸发的液体占液体总量的比例，0.25

代入数值计算结果为 $\rho=3.07\text{kg/m}^3$

3) 计算均匀两相流动的泄漏速度

$$Q_0 = C_d A \sqrt{2\rho(p - p_c)}$$

式中 Q_0 ——两相流泄漏速度，kg/s；

C_d ——两相流泄漏系数，可取0.8；

A ——裂口面积， $0.196 \times 10^{-4} \text{m}^2$ ；

p ——两相混合物的压力， $1.0 \times 10^6 \text{Pa}$ ；

p_c ——临界压力，Pa，可取 $p_c=0.55P$ ；

代入数值计算结果为 $Q_0=0.026\text{kg/s}$

(2) 泄漏事故对周围环境的影响

本项目液氨泄漏瞬时或短时间事故，因此采用烟团模式进行预测：

$$c(x, y, o) = \frac{2Q}{(2\pi)^{3/2}\sigma_x\sigma_y\sigma_z} \exp\left[-\frac{(x-x_0)^2}{2\sigma_x^2}\right] \exp\left[-\frac{(y-y_0)^2}{2\sigma_y^2}\right] \exp\left[-\frac{z_0^2}{2\sigma_z^2}\right]$$

式中： $c(x, y, o)$ ——下风向地面 (x, y) 坐标处的空气中污染物浓度， $\text{mg}\cdot\text{m}^{-3}$ ；

x_0, y_0, z_0 ——烟团中心坐标；

Q ——事故期间烟团的排放量；

$\sigma_x, \sigma_y, \sigma_z$ ——为 x, y, z 方向的扩散参数， m 。

常取 $\sigma_x = \sigma_y$

泄漏时间按 30min 计算。

表 19 不同距离下的液氨落地浓度

下风向距离 (m)	最大浓度	下风向距离 (m)	最大浓度
10	6.825	1900	5.988
60	86.72	2000	5.548
100	83.03	2100	5.178
200	77.86	2200	4.849
300	68.00	2300	4.553
400	52.23	2400	4.287
500	40.09	2500	4.046
600	31.05	2600	3.827
700	25.33	2700	3.628
800	21.04	2800	3.445
900	17.79	2900	3.277
1000	15.26	3000	3.123
1100	13.31	3500	2.538
1200	11.74	4000	2.120
1300	10.46	4500	1.809
1400	9.387	5000	1.569
1500	8.485	5500	1.380
1600	7.718	6000	1.227
1700	7.058	6500	1.101
1800	6.487	7000	0.996

本项目液氨储罐发生泄露后，最大落地浓度出现在下风向 60 米处，浓度为 86.72mg/m^3 ，所以液氨发生爆炸对周围有一定影响。因此，项目应加强制冷设备管理维护，严防氨泄漏事故的发生。另外，对于导致严重环境后果的事故概率目前没有确定的标准，但据有关资料表明，重大环境风险概率一般小于 $X \times 10^{-5}$ 次/年，可视为可接受环

境风险水平。根据统计资料，储罐系统发生事故的的概率为 6.32×10^{-6} ，可视为可接受环境风险水平。

7、风险事故环境影响分析

发生氨泄漏的常见原因是由于管理不善，工人违章操作以及设备、容器陈旧，管道破裂，阀门损漏等导致生产性事故或意外事故所造成。为防范风险事故的发生建设单位应采取相应的预防措施：

- a、储存氨的容器为压力容器，必须定期检验，贮槽应放在阴凉通风的库棚内，远离火种、热源，防止日光直射，与性质相抵触的氟、氯及酸类等危险物品分开储存。
- b、规范操作防止阀门受损，运输槽车运送时要灌装适量，不能超压超量运输，运输车辆应避开高温时段，防止曝晒，同时要保护好附件阀门及液位表；
- c、对储存容器、管道、阀门、泵机、防雷设施等设备要定期进行检查；
- d、建设事故水池，根据本项目液氨量建议建设容积为 8m^3 的事故池用于储存处理液氨泄露事故产生的事故水。事故水池设置于冷库外西北角，事故水应经处理达标后排放。
- f、企业应制定专门的事故应急预案。

8、风险小结

本项目制冷剂液氨的使用、储存、管理要按照国家标准和要求，制冷系统按照有关标准和要求进行设计、施工、运行，操作人员严格按照安全技术操作规程作业，非正常工作时间不得擅自使用。

项目运行过程中存在触电、火灾风险，必须严格执行国家技术规范和操作规程，落实各项安全规章制度，加强监控管理，避免触电、火灾事故发生。

在认真落实工程拟采取的安全措施及评价所提出的安全措施及安全对策后，工程的事故对周围的影响是可以接受的。

3 环境管理与监测

企业应加强环境管理，设置环境管理机构，制定环境管理制度，具体如下：

(1) 建立环保档案，包括环评报告、环保工程验收报告、污染源监测报告、环保设备运行记录以及其它环境统计资料，掌握企业排污情况的污染现状，贯彻预防为主方针，发现问题，及时采取措施。汇总、编报环保年度计划及规划，并监督、检查执行情况，定期向当地环境保护行政主管部门汇报。

(2) 控制和预防污染，加强生产设备的管理与维护，严防非正常工况事故的发生，

确保环保设施正常运行，并指定专人负责环保设备的大、中修的质量验收。

(3) 认真对待和组织突发性污染事故的善后处理，追查事故原因，杜绝事故遗留隐患，并参照企业管理规章，提出对事故责任人的处理意见，上报公司管理层。

(4) 定期对工作人员进行环境保护知识的教育，加强环保知识宣传，明确环境保护的重要性，严格执行各种环境保护规章制度。

(5) 定期对污染源进行监测，监测计划见表 20。

表 20 监测计划一览表

序号	类别	监测因子	监测点位	监测频次
1	废水	pH、COD _{Cr} 、NH ₃ -N、SS	厂区废水排放口	一年一次
3	噪声	Leq (A)	四周厂界外 1m	一年一次

4 环保投资估算

建设项目总投资 1200 万元，其中环保投资 8 元，占总投资的 0.67%，具体环保投资情况见表 21。

表 21 建设项目环保投资一览表

序号	类型	内容	投资额 (万元)
1	污水治理	雨污分流管网、化粪池 (依托)	0
2	噪声治理	厂房隔声, 高噪声源设备加装减振垫等	2
3	固废处置	生活垃圾: 垃圾箱, 环卫清运	1
		工业固废: 收集后外售	1
4	环境风险	液氨储罐遮阴棚、喷淋设施及灭火器等	2
5	环境监测	/	2
总计			8

5 建设项目“三同时”验收

建设项目正式运行前，要进行“三同时”验收，具体验收内容见建设项目“三同时”验收一览表见表 21。

表 21 建设项目“三同时”验收一览表

污染源		验收内容	验收要求	备注
水污染源	生活污水	化粪池 (依托) + 污水管网	达到蚌埠市第三污水处理厂接管标准及《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 表 4 中的三级标准	与主体工程“同时设计、同时施工、同时投入使用”
噪声污染源	设备噪声	减振、厂房隔声等措施	可以达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 3 类标准	
固废污染	包装废弃物	收集外卖后回收利用	不产生二次污染	

源	员工生活办公	委托环卫部门统一处理	
环境风险	环境风险	液氨储罐遮阴棚、喷淋设施及灭火器等	将环境风险降到最低
环保管理 内容验收		1、环保审批手段及环保档案是否健全； 2、环保措施落实情况；	查阅资料、听取汇报和查看现场

建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容类型	排放源	污染物名称	防治措施	预期治理效果
大气污染物	冷库	液氨	/	对大气环境影响较小
	停车场	汽车尾气	自然扩散	
水污染物	生活污水	COD _{Cr} 、 SS NH ₃ -N	经化粪池处理后接入市政污水管网	达到蚌埠市第三污水处理厂接管标准及《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表 4 中的三级标准
固体废物	仓储区	包装废弃物	交由物资回收单位回收利用	不会产生二次污染
	员工生活办公	生活垃圾	委托环卫部门统一处理	
噪声	经过距离衰减、减振、墙壁隔声等隔声降噪措施后,厂界噪声影响值满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)3类标准。			
其他	无。			
<p>生态保护措施及预期效果:</p> <p>项目在生产过程中对周围生态影响较小,企业可以通过在厂区四周进行绿化,进一步减小生态影响,建设项目不构成对原有生态系统的重大影响。</p>				

结论与建议

1 环境影响评价结论

1.1 项目概况

项目名称：天食仓储物流中心项目

建设规模及主要建设内容：项目占地面积 2500m²，主要建设 1 座低温冷库、压缩机房及其他配套工程，年仓储配送冰激凌 180 万箱、肉类（鸡肉）1000 吨。

建设单位：蚌埠市天食物流有限责任公司

建设地点：蚌埠市淮上区双墩大道 1590 号

建设性质：新建

行业类别：C59 仓储业

项目投资：1200 万元，其中环保投资 8 万元。

1.2 产业政策符合性

本项目为冰激凌及肉类冷链储运项目，对照《产业结构调整指导目录》（2011 年 3 月 27 日国家发展改革委第 9 号令公布，根据 2013 年 2 月 16 日国家发展改革委第 21 号令公布的《国家发展改革委关于修改〈产业结构调整指导目录〉（2011 年本）有关条款的决定》修正），其冷链运输属于第一类鼓励类第二十九项第 6 条中的“第三方物流服务设施建设”的范畴；同时依据蚌埠市淮上区经济和发展改革委员会淮经发[2017]169 号文，该项目的建设符合当前国家产业政策的要求。

另外，本项目不属于《安徽省工业产业结构调整指导目录》（2007 年本）中鼓励类、限制类以及淘汰类项目，为允许类项目，符合安徽省地方产业政策。

综上所述，项目符合国家产业政策。

1.3 项目选址合理性

（1）用地符合性

本项目位于蚌埠市淮上区双墩大道 1590 号，为租用安徽绿的车业有限公司闲置的生产厂房，从用地性质上分析，项目地为工业用地，符合当地土地利用规划。

（2）与周围环境相容性

项目北侧隔双墩路为空地；东侧隔安徽绿的车业有限公司仓库为蚌埠市泰吉装饰有限公司；南侧隔安徽绿的车业有限公司仓库为准丰现代农业装备公司；西侧为蚌埠市瑞进防伪材料科技有限公司、金骑仕箱包有限公司。项目产生的污染物经采取有效的治理

措施后，对周围环境影响较小。此外，项目附近无居民集中住宅区，交通便捷，给排水、供电设施完善，项目周围无大量排放有害气体、粉尘等污染物的污染源，故冷库与周边环境相容性良好。

（3）周边环境功能区划

根据环境质量现状监测结果，项目环境空气质量能满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求；项目所在地声环境能满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）3类标准要求；项目地表水水质能满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中Ⅲ类标准要求。可见，本项目区域环境质量现状良好。

通过上述分析可见，本项目与周边环境相容。

综上，本项目选址较为合理。

1.4 环境质量现状

项目所在地大气环境质量符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准；淮河水质达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中Ⅲ类标准限值要求；项目所在地声环境质量符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）中3类标准。

1.5 营运期环境影响

（1）废气

本项目废气主要为冷库设备每年检修产生的微量氨气及物流运输车辆尾气。

氨的比重很轻，而且其扩散能力较强，仅次于氢、氧。因此项目冷库检修时产生的少量氨气能够迅速被大气稀释对周围环境影响较小。出入地面停车场的机动车尾气属于无组织排放，自然状态下较容易扩散，对区域大气环境影响较小。

卫生防护距离：按照《冷库设计规范》（GB50072-2010）4.1.1冷库库址的选择应符合下列规定：库址宜选择在城市规划的物流园区中，且应位于周围集中居住区夏季最大频率风向的下风侧。使用氨制冷工质的冷库，与其下风侧居住区的防护距离不宜小于300m，与其他方位居住区的卫生防护距离不宜小于150m。蚌埠市全年及四季的主导风向均为东北偏东风（ENE），本项目冷库下风侧300m范围内无居住区，冷库其他方位150m范围内无居住区，符合卫生防护距离要求。

采取上述措施后，项目废气对周围环境不会产生明显的不利影响。

（2）废水

项目产生的废水主要是为员工的生活污水。生活污水排放量为730t/a。

根据工程分析，项目产生的生活污水依托安徽绿的车业有限公司设置的化粪池预处理

理后，排放浓度达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中的三级标准和蚌埠市第三污水处理厂接管标准要求后，经园区污水管网入蚌埠市第三污水处理厂集中处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中的一级 A 标准后排入淮河，对地表水环境的影响较小。

（3）噪声

本项目噪声主要来自各种设备运行时产生的噪声等，噪声经过距离衰减、减振、墙壁隔声等隔声降噪措施后，厂界噪声影响值满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类标准，即昼间 65dB(A)，夜间 55dB(A)，本项目噪声对周围声环境影响较小。

（4）固废

本项目产生的固体废物主要为员工办公生活过程中产生的生活垃圾及仓储产生的包装废弃物等一般固废。包装废弃物外售给物资回收单位进行回收利用。生活垃圾委托当地环卫部门定期清运处理。

采取上述措施后，项目产生的固体废物可得到妥善处理，对项目内部及周围环境影响很小。

（5）风险分析

经重大危险源辨识，本项目不构成重大危险源，在采取加强管理、规范操作、设置应急处理及消防设施等一系列环境风险防范措施，可有效降低环境风险的发生概率，其环境风险水平能控制在可以接受的范围内。

1.6 总量控制指标

项目污水经化粪池预处理后由市政污水管网接入蚌埠市第三污水处理厂处理后，最终排入淮河。总量纳入蚌埠市第三污水处理厂总量控制指标范围内，本次不再另行申请。

1.7 环境影响评价总体结论

综上所述，本项目符合国家相关产业政策，选址合理。只要在建设营运过程中严格执行“三同时”的要求，全面认真执行本评价提出的各项环保措施，确保各项污染物达标排放的前提下，本项目的建设对周围环境的不利影响较小，该项目的实施是可行的。

2 建议

（1）建议建设方重视环境保护工作，加强环境管理、环境统计、污染源的治理工作，确保废水、噪声等均能达标排放，严禁废水未经处理直接外排，并做好安全防范应急措施；

(2) 建立严格的管理制度，落实岗位责任制，加强生产中的现场管理，加强生产和设备维修，及时检修、更换破损的管道、泵和阀门和污染治理设备，尽量减少和防止生产过程中的事故性排放；

(3) 项目竣工后及时向环境保护行政主管部门申请“三同时”竣工验收。

(4) 以上评价结果是根据委托方提供的规模、布局做出的，如委托方扩大规模、改变布局、调整产品结构、污染物改变，委托方必须按照环保要求重新申报。

预审批意见

预审意见：

经办：

签发：

盖章

年 月 日

下一级环境保护行政主管部门预审意见：

经办：

签发：

盖章

年 月 日

审批意见:

公章

经办人:

年 月 日

注 释

一、本报告表应附以下附件、附图：

附件 1 立项批准文件

附件 2 其他与环评有关的行政管理文件

附图 1 项目地理位置图

附图 2 项目平面布置图

附图 3 周边环境示意图

二、如果本报告表不能说明项目产生污染及对环境造成的影响，应进行专项 评价。

根据建设项目的特点和当地环境特征，应选下列 1—2 项进行专项评价。

1. 大气环境影响专项评价
2. 水环境影响专项评价(包括地表水和地下水)
3. 生态环境影响专项评价
4. 声影响专项评价
5. 土壤影响专项评价
6. 固体废物影响专项评价
7. 辐射环境影响专项评价(包括电离辐射和电磁辐射)

以上专项评价未包括的可列专项，专项评价按照《环境影响评价技术导则》中的要求进行。

环境影响评价工作委托书

安徽汇泽通环境技术有限公司：

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》和国务院第253号令《建设项目环境保护管理条例》等环保法律、法规的规定，我单位“天食仓储物流中心项目”需编制环境影响报告表，特委托贵单位进行环境影响评价。

请接受委托，并按规范尽快开展工作，提交环境影响报告。

委托单位（盖章）：蚌埠市天食物流有限责任公司

委 托 日 期：2017年6月

淮上区经发委项目备案表

备案证号：淮经发（2017）169号

项目名称	天食仓储物流中心项目		项目编码	2017-340311-54-03-010688	
项目法人	蚌埠市天食物流有限责任公司		经济类型	有限责任公司	
建设地址	安徽省:蚌埠市_淮上区		建设性质	新建	
所属行业	道路货物运输				
项目详细地址	安徽省蚌埠市淮上区双墩大道1590号1号楼				
建设内容及规模	通过租赁位于安徽省蚌埠市淮上区双墩大道1590号1号楼, 厂房面积2500平方米.计划投资1200万, 用于天食物流仓储项目。				
年新增生产能力					
项目总投资 (万元)	1200	含外汇 (万美元)		固定资产投资 (万元)	
资金来源	1、企业自筹(万元)				
	2、银行贷款(万元)				
	3、股票债券(万元)				
	4、其他(万元)				
计划开工时间	2017(年)		计划竣工时间	2017(年)	
申请文号			申请时间	2017年05月16日	
备注:	本备案文件有效期为2年, 请据此在有效期内进一步开展项目前期工作, 完善项目规划、土地、安评、环评、能评、建设、消防、人防安全生产“三同时”等手续后开工建设。如项目发生重大变更, 须报我委办理变更手续。		备案部门意见: <div style="text-align: center;">  </div>		

注: 项目备案文件自印发之日起有效期2年。在有效期内未开工建设的, 应在备案文件有效期届满30日前申请延期, 在备案文件有效期内未开工建设也未申请延期的, 本备案文件自动失效。



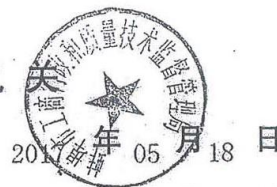
营业执照

统一社会信用代码 913403005675293359

名 称	蚌埠市天食物流有限责任公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	安徽省蚌埠市淮上区双墩大道1590号1号楼
法定代表人	王进章
注 册 资 本	伍佰万圆整
成 立 日 期	2011年01月07日
营 业 期 限	/ 长期
经 营 范 围	道路普通货物运输、货物专用运输(冷藏保鲜); 仓储服务(不含危险化学品、易燃易爆品、放射性物质); 搬运装卸服务; 货物配送; 车辆保险兼业代理业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



每年1月1日至6月30日填报年度报告

厂房租赁合同

出租方(以下简称甲方):安徽绿的药业有限公司

承租方(以下简称乙方):蚌埠市天食物流有限责任公司

根据有关法律法规,甲乙双方经友好协商一致达成如下厂房租赁合同条款,以供遵守。

第一条

租赁物位置、面积、功能及用途

1 甲方所有的厂房(以下简称租赁物)租赁于乙方使用。租赁物面积约 2256.2 平方米。地址:蚌埠市淮上区工业园区双墩大道 1590 号

1.2 本租赁物采取包租的方式,由乙方自行管理。

第二条

租赁期限:

2.1 租赁期限为 10 年,即从 2013 年 2 月 1 日起至 2023 年 1 月 31 日止。

2.2 租赁期前三年内维持现合同约定价不变,三年后根据市场行情酌情上下浮动,但浮动幅度不得超过上年度月租金的 5%。

2.3 租赁期限届满前一个月提出,经双方协商后,将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下,乙方有优先权。

2.4 租赁合同期限内如甲方将此租赁物转让,乙方有优先受让权。

2.5 如乙方无法接受转让条件,甲方负责协调,使乙方合同期满为止。

第三条

厂房租赁费用及相关事项:

3.1 租金每月为人民币贰万叁仟元(9 元/平方,不含税)。

3.2 供电,供水,排污及其他为使乙方能够正常生产,甲方必须保证以下几点:

1. 有实际负荷 100 KW 三相电供乙方生产使用;如超过 100KW 以上,因甲方变压设备过大,造成不必要的电损,甲乙双方协商解决,协商不成,乙方可自行解决供电设施,费用由乙方自行承担。



2. 有正常有水供生产使用;
3. 排污管道能正常, 通畅;
4. 由于厂房土地等产权问题引起的纠纷, 由甲方负责处理, 如导致乙方无法正常生产, 甲方应承担乙方的一切损失;
5. 乙方租赁物北侧/东侧的花坛处, 甲方负责将该处打成水泥地面。

第四条

租赁费用的支付:

租赁费用每 月 支付一次, 不得拖欠租金。若遇特殊情况, 最长不得超过五天。另乙方付押金五万元, 期满后返还。

第五条

场所的维修, 建设:

6.1 乙方在租赁期间对租赁物内部装修、改建所有设施的专用权。乙方应负责租赁物内相关设施的维护, 其费用由乙方自理。

6.2 乙方在租赁期限内应爱护租赁物, 因乙方使用不当造成租赁物损坏, 乙方应负责维修, 费用由乙方承担。

6.3 乙方因正常生产需要, 在租赁物外进行的固定资产投资, 由双方另行协商解决。

6.4 租赁期间, 如房屋发生非乙方原因造成的自然损坏, 或人为损坏, 或屋面漏水等, 维修费用由甲方承担, 甲方应在接到乙方通知之日起 15 天内予以修缮, 超过 15 天, 乙方有权自行修缮, 但费用由甲方承担。

6.5 乙方租赁场所的建设, 不得影响、破坏甲方房屋结构 (如: 房顶, 墙壁, 地面等), 期满后需恢复原样。

第六条

合同的终止或解除:

7.1 本合同提前终止或有效期届满, 甲、乙双方未达成续租协议的, 乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物, 并将其返还甲方。

7.2 租赁物所在地若国家建设、政府拆迁改造及不可抗力因素，土地、房屋、电力设施（租赁前期投入）补偿费由甲方所有。自承租之日后乙方投入的设备、所有设施、搬迁、经营性损失等所有补偿由乙方所得。

第七条

适用法律：

本合同受法律的保护，本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，则通过仲裁或诉讼程序解决。

第八条

其它条款：

10.1 本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

10.2 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

第九条

1. 合同效力

本合同经双方签字盖章后生效。

2. 甲方：

地址：蚌埠市淮上区工业园区双墩大道100号 电话：2832277

签订时间：_____年____月____日

3. 乙方：米延培

身份证号码：340304195210230211

地址：安徽绿韵车业有限公司 电话：3024222

签订时间：2013年2月1日



161212050278

检测报告

报告编号: AHAC-HP170F022

项目名称 蚌埠市天食物流有限责任公司天食仓储物流中心项目

委托单位 安徽汇泽通环境技术有限公司

检测类别 委托检测

报告日期 2017年06月23日



安徽奥创环境检测有限公司

地址: 阜阳经济开发区经二路618号 电话: 0558-2229700 邮编: 236000 E-mail: ahac2015@163.com

检测报告说明

- 1、本报告无安徽奥创环境检测有限公司检测报告专用章及计量认证CMA章无效。
- 2、本报告不得涂改、删减,无审核、批准人签字无效。
- 3、本报告只对采样或送检样品检测结果负责。
- 4、本报告未经同意不得作为商业广告使用。
- 5、未经安徽奥创环境检测有限公司书面批准,不得部分复制检测报告。
- 6、对本报告有疑议,请在收到报告十天之内与本公司联系。
- 7、除客户特别申明并支付样品管理费,所有样品超过标准规定的时效期均不再做留样。
- 8、委托检测结果及对结果判定结论只代表检测时污染物排放状况。
- 9、除客户声明并支付档案管理费,检测的所有记录档案保存期限为六年。

一、检测项目信息

项目名称 蚌埠市天食物流有限责任公司天食仓储物流中心项目
 受检单位 蚌埠市天食物流有限责任公司
 项目地址 蚌埠市淮上区双墩大道
 检测类别 委托检测 委托批号 AHAC-HP170F022

二、检测目的

安徽奥创环境检测有限公司受安徽汇泽通环境技术有限公司的委托,对蚌埠市天食物流有限责任公司天食仓储物流中心项目环境现状进行检测。

三、检测情况

检测时间: 2017.06.19~2017.06.20
 样品类型: 环境噪声
 检测点位: 项目所在区域

四、检测项目、检测方法、检出限及使用仪器

检测项目	检测方法	检出限	仪器设备名称和型号
环境噪声 dB (A)	声环境质量标准 GB3096-2008	---	噪声频谱分析仪(HS6288-B)
备注	无		



五、检测结果

环境噪声检测结果

测点位置	检测项目	检测结果 Leq[dB(A)]		
		检测时间	昼间 Leq	夜间 Leq
▲N1厂界东	环境噪声	2017.06.19	55.3	43.4
		2017.06.20	55.9	44.6
▲N2厂界南	环境噪声	2017.06.19	56.1	45.5
		2017.06.20	56.7	43.7
▲N3厂界西	环境噪声	2017.06.19	55.4	45.1
		2017.06.20	56.8	43.3
▲N4厂界北	环境噪声	2017.06.19	56.6	45.8
		2017.06.20	55.8	46.1

环境噪声检测点位示意图:

检测当日气象情况如下:
 2017年06月19日, 天气, 多云; 风速, 2.1(m/s)。
 2017年06月20日, 天气, 多云; 风速, 2.3(m/s)。

*****报告结束*****

编制: 徐卫娟 审核: 托海
 批准: 汪文刚 日期: 2017.06.23

建设单位意见

我单位已经认真阅读环境影响报告表，其中所述项目概况、建设内容、工程分析、污染治理等内容均符合本项目建设实际，我单位认可报告中提出的各项污染防治措施，并承诺给予落实。

本项目的建设及运营过程中将严格落实“三同时”制度，做到达标排放。如存在虚报、瞒报或未能按环评报告表落实相关措施而导致的一切后果，均由我单位全部负责。

(建设单位)

2017 年 6 月

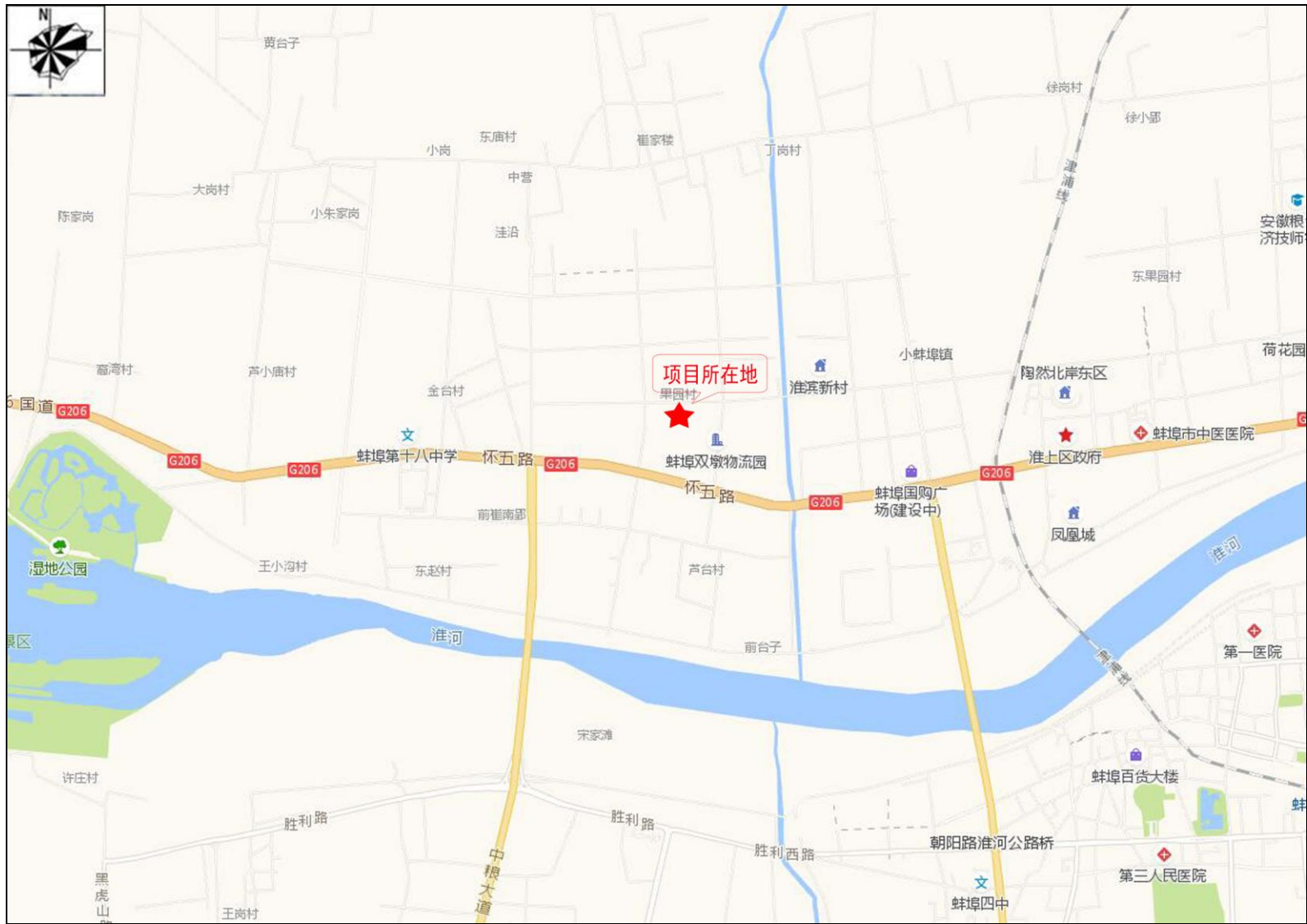
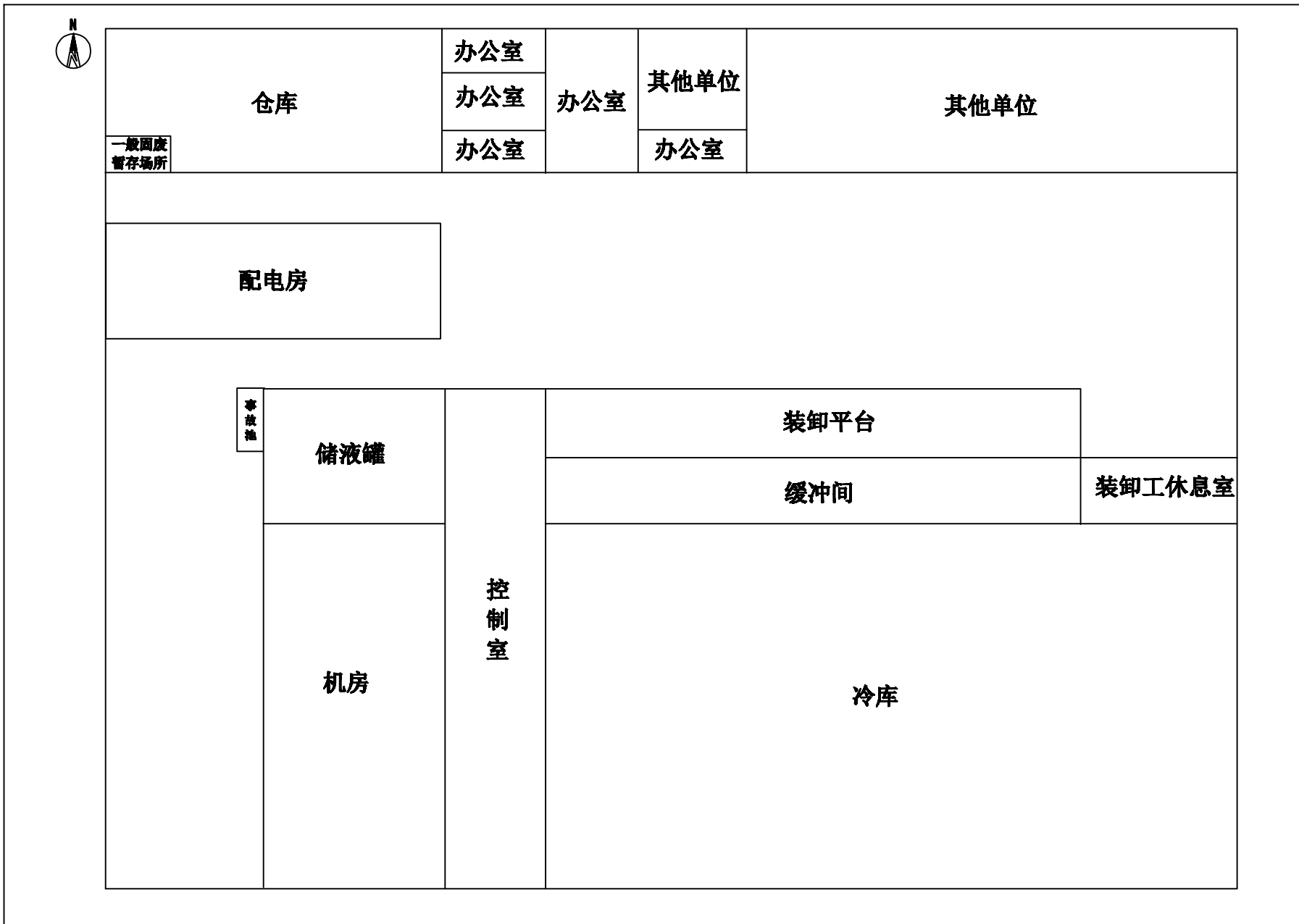


图 1 项目地理位置图



附图二 项目平面布置图



图3 项目周边环境示意图